

!!कार्यालय नगर परिषद बनखेड़ी, जिला-होशंगाबाद म.प्र. !!

क्रमांक / 909 / राज. / न.प. / 2020

बनखेड़ी / दिनांक 09 / 09 / 2020

विज्ञापित सूचना

एतद् द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है, कि नगर परिषद बनखेड़ी द्वारा निकाय स्वामित्व एवं अधिपत्य की झण्डा चौक पर स्थित (प्रथमतल व द्वितीयतल) 28 दुकानों को 30 वर्षों के लिये (अचल सम्पत्ति अन्तरण) नियम 2016 के प्रावधानों के अन्तर्गत उपयोग कस अधिकार निर्धारित मासिक किराया एवं अधिकतम प्रीमियम राशि के आधार पर दिए जाने हेतु नगर परिषद बनखेड़ी द्वारा निर्धारित नियमों एवं शर्तों के तहत बंद लिफाफे में (निलाम बोली प्रस्ताव) ऑफर आमंत्रित किये जाते हैं, इस कार्य हेतु इच्छुक व्यक्ति सूचना प्रकाशन की दिनांक से 30/09/2020 तक निविदा फार्म का 2000/- रु जमा कर कार्यालय नगर परिषद की राजस्व शाखा से प्राप्त किये जा सकते हैं, निविदा ऑफर नगरपरिषद कार्यालय से क्य किये गये निविदा फार्म पर ही ऑफर स्वीकृत किये जावेंगे। प्रतिभूति निक्षेप (सुरक्षा निधि) की राशि पृथक-पृथक दुकान हेतु प्रीमियम राशि के मूल्य की 2.5 प्रतिशत राशि नगद या बैंक ड्राफ्ट (मुख्य नगर पालिका अधिकारी नगर परिषद बनखेड़ी के पक्ष में) जमाकर बंद लिफाफे में निविदा फार्म में अपनी दर भरकर दिनांक 01/10/2020 को 03 बजे तक जमा कर सकते हैं, प्राप्त ऑफर उसी दिनांक 01/10/2020 को 04 बजे उपस्थित निविदादाताओं के समक्ष खोले जावेंगे, जिसमें निविदाकर्ता स्वयं या अपना प्रतिनिधि उपस्थित कर सकते हैं।

दुकानों का विवरण निम्नानुसार है:-


क्रं.	दुकान क्रं.	स्थान	दुकान का साईज (मीटर में)	आरक्षित मूल्य	आरक्षित मूल्य पर धरोहर राशि (2.5 प्रतिशत) प्रति दुकान	आरक्षण का प्रकार
1	14	झण्डा चौक बनखेड़ी भू-तल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.जा.महिला
2	07, 12	झण्डा चौक बनखेड़ी भू-तल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.जा.
3	17, 23	झण्डा चौक बनखेड़ी प्रथमतल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.जा.
4	19	झण्डा चौक बनखेड़ी प्रथमतल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.ज.जा.महिला
5	15	झण्डा चौक बनखेड़ी भू-तल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.ज.जा.
6	18, 22	झण्डा चौक बनखेड़ी प्रथमतल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.ज.जा.
7	21, 25	झण्डा चौक बनखेड़ी प्रथमतल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अ.पिछड़ा वर्ग
8	28	झण्डा चौक बनखेड़ी प्रथमतल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अनारक्षित महिला
9	08	झण्डा चौक बनखेड़ी भू-तल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	विकलांग
10	01,02,03,04,05, 06, 09, 10, 11, 13	झण्डा चौक बनखेड़ी भू-तल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अनारक्षित क्षेणी
11	16, 20, 24, 26, 27	झण्डा चौक बनखेड़ी प्रथमतल	7.59 व.मी.	3,80,000/-	9500/-	अनारक्षित क्षेणी

शर्तें:-

- उपरोक्तानुसार अचल सम्पत्ति का वार्षिक भू-भाटक/किराया उपनियम (1) के अनुसार गणना करने पर निविदा में प्राप्त प्रीमियम राशि के मूल्य का 0.5 प्रतिशत होगा।
- निविदा ऑफर खोलते समय प्रतिभूति निक्षेप (सुरक्षा निधि) का लिफाफा पहले खोला जावेगा, बिना सुरक्षा निधि के निविदा ऑफर का लिफाफा नहीं खोला जावेगा।
- दरे स्वीकृत/अस्वीकृत करने का अधिकार निकाय को सुरक्षित रहेगा, इससे संबंधित शेष अन्य शर्तें कार्यालयीन समय में अवकाश के दिन को छोड़कर कार्यालय राजस्व शाखा में देखी जा सकती है।
- निविदा ऑफर फार्म रजिस्टर्ड डाक/कोरियर सर्विस द्वारा भी नगर परिषद बनखेड़ी के राजस्व शाखा में जमा करने हेतु दिनांक 29/09/2020 समय 04:00 बजे तक समय सीमा निर्धारित की गई है। बिना रजिस्टर्ड डाक/कोरियर निविदा ऑफर स्वीकार नहीं किये जावेंगे।
- इच्छुक व्यक्ति मौका स्थल पर पहुँच कर निर्मित शापिंग काम्प्लेक्स दुकानों का अवलोकन कर सकते हैं।
- आरक्षित वर्ग की दुकानों के लिये सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी जाति प्रमाण पत्र निविदा ऑफर फार्म के साथ संलग्न करना अनिवार्य होगा।

मुख्य नगर पालिका अधिकारी
नगर परिषद बनखेड़ी

1. संचालनालय नगरीय प्रशासन एवं विकास म0प्र0 कार्यालय भोपाल सूचना पटल पर चस्पा हेतु।
2. कार्यालय कलेक्टर जिला होंशंगाबाद सूचना पटल पर चस्पा हेतु।
3. कार्यालय नगर पालिका/परिषद होशंगाबाद, बाबइ, सोहागपुर, पिपरिया, सूचना पटल पर चस्पा हेतु।
4. कार्यालय तहसील बनखेड़ी सूचना पटल पर चस्पा हेतु।
5. कार्यालय जनपद पंचायत बनखेड़ी सूचना पटल पर चस्पा हेतु।
6. राम रहीम मुख्य चौराहा बनखेड़ी सूचना पटल पर चस्पा हेतु।
7. समाचार पत्र पत्रिका, नवदुनिया, नवभारत विज्ञप्ति के प्रकाशन हेतु प्रेषित।


मुख्य नगर पालिका अधिकारी
मुख्य नगर पालिका अधिकारी
नगर परिषद बनखेड़ी